



# Antrag auf Gewerberaum

zur Anmietung eines Gewerbes der  
Grimmaer Wohnungs- und Baugesellschaft mbH



**Selbstauskunft:**

	Antragsteller(in) 1	Antragsteller(in) 2 (nur eintragen, wenn Vertragspartner des Mietvertrages werden soll)
Name, Vorname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Telefon		
Anschrift (polizeilich gemeldeter Hauptwohnsitz)		
Tätigkeit	▶ .....	.....
Erlerner Beruf	▶ .....	.....
	▶ .....	.....
Gesamteinkommen	..... €	..... €

gewünschter Mietbeginn: .....

Angaben zur Nutzung des Gewerberaumes (z.B. Gaststätte, Büro, Bistro, Verkaufsstelle)

.....  
.....  
.....  
.....

Bestand in den letzten 2 Jahren bzw. bestehen bei Ihnen und / oder dem/n als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) derzeit Mietrückstände?

ja

nein

Falls ja, in welcher Höhe? ..... €

Läuft gegen Sie und / oder den / die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren?

ja

nein

Besteht ein laufendes Insolvenzverfahren gegen Sie und / oder den / die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter?  ja  nein

Der/die Mietinteressent(-en) versichert/n hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Die Grimmaer Wohnungs- und Baugesellschaft mbH behält sich vor, die Daten zu überprüfen. Auf Verlangen hat der Antragsteller Nachweise über die vorgenannten Angaben zu erbringen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen als Grundlage für die Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Dem/den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen der Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei unter Umständen berechtigt, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen.

#### **Datenschutz:**

Mit meiner Unterschrift bestätige ich den Erhalt der Datenschutzerklärung der Grimmaer Wohnungs- und Baugesellschaft mbH.

#### **SCHUFA-Klausel**

Die Grimmaer Wohnungs- und Baugesellschaft mbH übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die Schufa Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Grimmaer Wohnungs- und Baugesellschaft mbH oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen oder online unter [www.schufa.de/datenschutz](http://www.schufa.de/datenschutz) eingesehen werden.

Zur Erfüllung der sich aus Art. 5 Abs 2 DS-GVO ergebenden Rechenschaftspflicht über die erfolgte Informationserteilung und zum Nachweis des berechtigten Interesse gegenüber der SCHUFA, bewahrt der Vermieter dieses Dokument für den Fall, dass eine Anfrage bei der SCHUFA erfolgt, für einen Zeitraum von 12 Monaten auf. Im Falle des Vertragsabschlusses wird dieses Dokument mit zu den Vertragsunterlagen genommen und unterliegt sodann den entsprechenden gesetzlichen Aufbewahrungspflichten.

**Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich den SCHUFA-Hinweis zur Kenntnis genommen habe und mir das SCHUFA-Informationsblatt ausgehändigt wurde.**

.....  
Datum

.....  
Antragsteller

.....  
Mitmieter

Antrag entgegengenommen durch:

.....  
Mitarbeiter GWB mbH